



## Pressemitteilung

### Hammer AG fängt mit den Bauarbeiten im ATROS an

München, 20. Mai 2016

Im Projekt „ATROS“, ein von der Hammer Firmenfamilie entwickeltes Büro- und Gewerbegebäude in der Lindberghstrasse 3 in München, wurden seit Anfang April 2016 die Revitalisierungsmaßnahmen durchgeführt. Das Festlegen des Baubeginns geht einher mit dem Erteilen der Baugenehmigung und kurz nach der ersten Vermietung. So wird ein namhafter Vertreter der Automotivbranche nach Fertigstellung Ende 2016 rund 2.500 m<sup>2</sup> beziehen.

Timo Oberbassel, verantwortlicher Projektleiter, plant die Ausführung der Rohbauarbeiten in den nächsten 8 Wochen sowie den nachfolgenden Ausbau bis zum 4. Quartal 2016.

Herr Vladislav Georgiev, Geschäftsführer Projektentwicklung, ergänzt: „Wir haben neben den bisher abgeschlossenen Verträgen zahlreiche weitere Mietanfragen aus verschiedenen Branchen. Zum jetzigen Zeitpunkt ist das mehr als erfreulich und bietet einen vielversprechenden Ausblick.“

ATROS wird auf rund 8.000 m<sup>2</sup> Fläche Büro- und Gewerbemietern vereinen. Das in der Nähe zu BMW im Norden der Landeshauptstadt entstehende funktionelle Gebäude soll laut Herrn Oberbassel „durch anspruchsvolle und effiziente Architektur sehr repräsentative, lichtdurchflutete und moderne Loft Büros mit besonderem Ambiente anbieten.“ Des Weiteren können im Erdgeschoß multifunktionale und großzügige Hybridflächen angemietet werden.

#### Über die Hammer-Gruppe

Die von der Hammer AG geführte Münchner Unternehmensgruppe Hammer ist seit über sechzig Jahren erfolgreich als Projektentwickler und Immobiliendienstleister tätig. Das Tätigkeitsspektrum umfasst die Entwicklung, Durchführung und Vermarktung von Immobilienprojekten, vornehmlich im gewerblichen Bereich. Regionaler Schwerpunkt hierbei ist der Großraum München. Hinzu kommen die Geschäftsfelder Immobilienmanagement sowie erneuerbare Energien und Umwelttechnik. Die Unternehmensgruppe verwaltet einen eigenen Immobilienbestand in Deutschland und beschäftigt rund 70 Mitarbeiter.

#### Ansprechpartner:

Vladislav Georgiev, Hammer AG, Telefon (089) 720 12 124, vladislav.georgiev@hammer.ag