



Pressemitteilung

Hammer AG erreicht Vollbelegung und LEED Gold Zertifizierung im Connex

München, 31. Mai 2016

Gleich doppelten Grund zur Freude hat die Hammer AG in München. Die von ihr entwickelte Büro- und Gewerbeimmobilie „Connex“ am Frankfurter Ring 81 in München ist jetzt nicht nur vollvermietet sondern auch vollständig bezogen. Das Unternehmen hat die letzten Freiflächen des 20.000 m² vorhaltenden Gebäudes an einen Mieter aus der Automotivebranche übergeben.

Einen zusätzlichen Erfolg stellt die LEED-Zertifizierung in Gold durch den U.S. Green Building Council dar. Damit ist das „Connex“ nachweislich ressourceneffizient. Es verbraucht u.a. weniger Wasser und Energie, was den Ausstoß von Treibhausgasen reduziert. Die Auditierungsleistungen wurden durch die Alpha Immobilien Consulting GmbH erbracht.

Marc Maier, Geschäftsführer Projektmanagement, führt aus: „Nachhaltigkeit ist zum festen Bestandteil moderner Bauprojekte geworden. Neben dem Umweltgedanken begünstigt dies für den Mietern auch geringere Nebenkosten. Die Vollvermietung zeigt, dass das Konzept mit seiner hohen Flächeneffizienz am Markt stark nachgefragt wird.“

Das moderne Multitenant-Gebäude „Connex“ befindet sich in unmittelbarer Nähe zum BMW-Forschungszentrum im Münchener Stadtteil Milbertshofen.

Über die Hammer-Gruppe

Die von der Hammer AG geführte Münchner Unternehmensgruppe Hammer ist seit über sechzig Jahren erfolgreich als Projektentwickler und Immobiliendienstleister tätig. Das Tätigkeitsspektrum umfasst die Entwicklung, Durchführung und Vermarktung von Immobilienprojekten, vornehmlich im gewerblichen Bereich. Regionaler Schwerpunkt hierbei ist der Großraum München. Hinzu kommen die Geschäftsfelder Immobilienmanagement sowie erneuerbare Energien und Umwelttechnik. Die Unternehmensgruppe verwaltet einen eigenen Immobilienbestand in Deutschland und beschäftigt rund 70 Mitarbeiter.

Ansprechpartner:

Marc Maier, Hammer Real GmbH, Telefon (089) 720 12 231, marc.maier@hammer.ag