



Die Hammer-Familie ist seit über 70 Jahren mit ihren Unternehmen erfolgreich in der Projektentwicklung, Bestandshaltung und Dienstleistung im Immobilienbereich tätig. Dies gilt vor allem für die gewerbliche Projektentwicklung sowie die Bereiche Asset Management und Property Management.

Unser Erfolgsrezept sind kurze Entscheidungswege, kompetente Mitarbeiter, Flexibilität und interdisziplinäre Teamstrukturen. Mit den derzeit rund 40 Mitarbeitenden, die wir in unseren Unternehmen beschäftigen, planen wir die Position der Hammer-Familie am Immobilienmarkt in der Metropolregion München weiterhin konsequent und nachhaltig auszubauen. Der Umgang in der Hammer-Familie ist geprägt von lockerer Atmosphäre, Vertrauen, Fairness, Respekt, Werteorientierung, Gleichberechtigung, offenem Umgang und nicht zuletzt von einem kontinuierlichen Wissenstransfer.

Die Hammer-Familie deckt mit ihren Unternehmen den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie ab: Von der Grundstücksakquise über die Planung und Realisierung bis hin zur Verwaltung bzw. Verkauf. Unsere Projektentwicklung steht für die Akquisition, Ankauf, Baurechtschaffung, Vermietung und Verkauf von Projekten innerhalb der jeweiligen Strategievorgaben. Hierbei werden die Projekte im Rahmen der Qualitätskriterien entsprechend den eigenen Bestandsimmobilien der Hammer Real GmbH umgesetzt, wobei unser Fokus auf der Drittverwendungsfähigkeit liegt. Dabei zeichnet sich die Hammer Real GmbH durch kurze Entscheidungswege, hohe Flexibilität und als verlässlicher Partner für alle Beteiligten aus. Es ist das Ziel, dass persönliche Ideologien mit der Aufgabe sinnstiftend verknüpft sind und das Thema Nachhaltigkeit bei den Bauprojekten stets Berücksichtigung findet.

Wir erweitern uns Team!

Projektmanager Gewerbeimmobilien m/w/d

Architekt/ Bauingenieur m/w/d - Einsatzort München (Nähe Harras)

In dieser vielseitigen Position übernehmen Sie gemeinsam mit erfahrenen Kollegen die professionelle Steuerung anspruchsvoller Bauprojekte aus Bauherrnsicht. Sie behalten die zentralen Projektziele im Blick und bringen Ihre Erfahrung in die erfolgreiche Umsetzung ein.

Ihre Qualifikation:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- Mehrjährige Berufserfahrung im Projektmanagement, idealerweise im gewerblichen Immobilienbereich und auf Bauherrnseite
- Gute Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht
- Erfahrung im Münchner Immobilienmarkt und ein belastbares Netzwerk zu Marktteilnehmern
- Strukturierte, lösungsorientierte Arbeitsweise sowie Eigenverantwortung, Steuerungsfähigkeit und unternehmerisches Denken
- Sicheres, professionelles Auftreten verbunden mit Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke, Kreativität und Verhandlungsgeschick
- Gute Englischkenntnisse sowie routinierter Umgang mit MS Office (insbesondere Excel und Outlook)

Ihre Aufgaben im Detail:

- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrnfunktion über alle Projektphasen
- Steuerung anspruchsvoller Bauprojekte im Hinblick auf Kosten, Termine, Qualität und Organisation
- Koordination und Führung externer Partner, Planer, Dienstleister sowie interner Schnittstellen
- Erstellung, Pflege und Überwachung von Projektbudgets inkl. Controlling, Prognosen und Reporting
- Erstellung, Prüfung und Verhandlung von Ingenieur- und Bauverträgen
- Steuerung und Begleitung der Planungs-, Genehmigungs- und Ausschreibungsprozesse
- Aktives Entscheidungs- und Änderungsmanagement sowie Mitwirkung bei strategischen Projektentscheidungen

Das bieten wir:

- Anspruchsvolle und vielseitige Projekte mit sichtbarem Impact – von Einzelobjekten bis hin zu großmaßstäblichen Quartiersentwicklungen
- Eine moderne, verlässliche Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien, etablierten Prozessen und kurzen Entscheidungswegen
- Gestaltungsspielraum und Verantwortung: Ihre Erfahrung ist gefragt – Sie bringen sich aktiv in strategische Projektentscheidungen ein
- Ein Umfeld, das Eigeninitiative, unternehmerisches Denken und lösungsorientiertes Handeln wertschätzt
- Individuelle Weiterbildung zur gezielten fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Flexible Arbeitszeitmodelle und mobiles Arbeiten – unterstützt durch moderne technische Ausstattung
- Attraktives Vergütungspaket inklusive Jobrad, betrieblicher Altersvorsorge sowie zusätzlicher Kranken- und Unfallversicherung

Sie möchten unser Team bereichern? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.
Fragen können Sie an Frau Cindy Geis (089) 72012-121 richten und mehr über uns erfahren Sie auf www.hammer.ag sowie www.vertical-garden-munich.de.
Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung inkl. Vergütungsvorstellungen an: bewerbung@hammer.ag

